

Сочи

Жилой комплекс «Меркато»

ЖК «Меркато» — современный жилой комплекс бизнес-класса в Сочи, расположенный в центральном районе на улице Яна Фабрициуса, напротив парка «Дендрарий». Комплекс занимает площадь 1,3 гектара и состоит из трёх 18-этажных корпусов. Верхние этажи отведены под пентхаусы, а первые 16 этажей занимают стандартные квартиры различной планировки — площадь квартир варьируется от 30 до 68 м². Внутренняя инфраструктура комплекса продумана до мело-

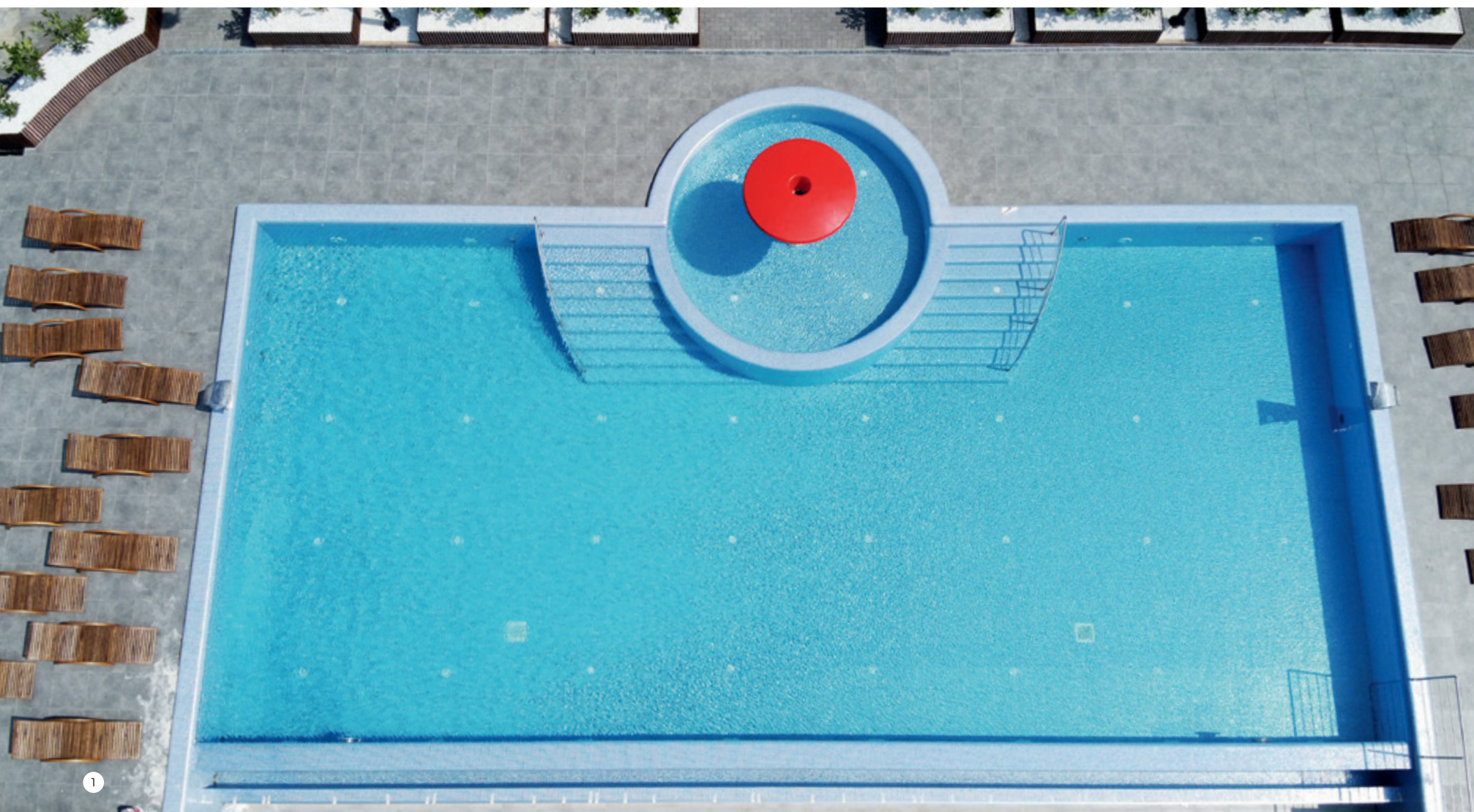
чей — закрытая охраняемая территория, подземный и наземный паркинги, бассейн, теннисный корт, фитнес-центр, спортивные и детские площадки, а также зоны отдыха с мангальными зонами.

Первые этажи отведены под коммерческие помещения: магазины, аптеки, кафе и рестораны. В комплексе используются бесшумные лифты от известного мирового производителя, а отделка мест общего пользования выполнена из дорогих материалов.

ЗАДАЧА, ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАКАЗЧИКОМ

Подбор материалов для строительства открытого плавательного бассейна и SPA-зоны на территории жилого комплекса.

1-2. Основная задача состояла в подборе решений для строительства открытого переливного инфинити-бассейна.



РЕШЕНИЕ МАПЕИ

Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны

На территории жилого комплекса работает круглогодичный открытый плавательный бассейн объемом 252 м³. Для его строительства использовали решения МАПЕИ от подготовки и выравнивания основания до укладки стеклянной мозаики. Также на территории ЖК была предусмотрена укладка керамогранита клеевыми смесями МАПЕИ.

Большой объем работ был связан с укладкой керамогранитной плитки крупного и сверхкрупного форматов на территории жилого комплекса. Для этой цели использовались следующие клеевые смеси: улучшенный эластичный клей на цементной основе класса C2TE S1 Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) и высокоэластичный облегченный клей на цементной основе класса C2E S2 Ultralite S2 (Ультралайт S2).

Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1) обеспечивает надежную фиксацию без оползания, благодаря высокой тиксотропности, его физико-механические показатели (прочность сцепления > 2,6 МПа) превосходят минимально требуемые в присвоенном классе, помогая выдерживать нагрузки и обе-

спечивать долговечность покрытия, что и требовалось по проекту. Высокая эластичность Ultralite S2 (Ультралайт S2) (класс S2 ≥ 5 мм) и прочность клеевого соединения (адгезия ≥ 2,5 МПа) позволяют сохранять целостность и декоративные свойства плиточного покрытия при его эксплуатации. Кремообразная мягкая консистенция, высокая смачивающая способность и увеличенное открытое время клеевой смеси обеспечивают комфортную работу с крупным форматом плитки и отсутствие пустот при укладке.

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Жилой комплекс «Меркато», г. Сочи
Сроки строительства проекта: 2020 г.
Участие МАПЕИ в проекте: 2020 г.
Подрядчик проекта: ООО «ПАЛЛАДА»
Дистрибьютор МАПЕИ: ООО «ПАЛЛАДА»
Менеджер МАПЕИ: Владимир Алисов

МАТЕРИАЛЫ МАПЕИ

Строительство плавательного бассейна и SPA-зоны: Torcem Pronto (Торчем Пронто), Nivelplan Plus (Нивоплан Плюс), Admix P, Mapelastic (Мапеластик), Marenet 150, Mareband (Мапелбанд), Mapefill (Мапефил), Adesilex P10 (Адесилекс П10), Kerabond T-R (Керабонд Т-Р), Admix I, Ultralite S2 (Ультралайт S2), Keraflex Maxi S1 (Керафлекс Макси S1), Keracolor FF (Кераколор ФФ), Admix F, Ultracolor Plus (Ультраколор Плюс), Kerapoxy Easy Design